

ПРОТОКОЛ СЧЁТНОЙ КОМИССИИ

по итогам проведения общего собрания в форме заочного голосования собственников индивидуальных жилых домов членов ТСЖ «Мой Дом» по адресу: Ярославский район, с. Сарафонов, ул. Лесная, дом 52.

Дата: 25.09.2025г.

В период с 12 сентября 2025г. по 25 сентября 2025г. 20 час.00 мин. было проведено общее собрание членов ТСЖ «Мой Дом» в форме заочного голосования собственников индивидуальных жилых домов по адресу: Ярославский район, с. Сарафонов, ул. Лесная, дом 52.

Инициатором проведения общего собрания выступило Правление ТСЖ «Мой Дом».

Решения в письменной форме членов ТСЖ по вопросам, поставленным на голосование, передавались по адресу: ул. Лесная, д. 25. Окончание приёма решений собственников: 20 часов 25 сентября 2025г.

Подсчёт голосов собственников помещений осуществлялся счётной комиссией с 20 часов 25 сентября 2025г. Общее количество членов ТСЖ — 61 человек, обладающих 53,5 голосами.

В голосовании приняли участие 53 члена ТСЖ, обладающих 47,5 голосами, что составляет 88,79 % от общего количества голосов.

Собрание признано правомочным для принятия решений по вопросам повестки дня.

Распределение голосов собственников по вопросам повестки дня

№ п/п	Наименование вопроса повестки дня собрания	ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
1.	<u>Выборы председателя общего собрания.</u> Избрать председателем общего собрания членов ТСЖ «Мой Дом» председателя правления Белова Алексея Николаевича	46,5	1	
2.	<u>Выборы секретаря общего собрания</u> Избрать секретарём общего собрания членов ТСЖ Колосову Ирину Альбертовну, собственника дом № 50	47,5		
3.	<u>Утверждение состава счётной комиссии в количестве двух человек</u> Избрать счётную комиссию в составе двух человек и проголосовать за её состав в целом: - Балбашова Н.Ф., дом 26; - Филиппова Л.С., дом. 25;	46,5	1	
4.	Собственники объектов недвижимости, являющиеся членами ТСЖ «Мой Дом» (ИНН 7627023296, ОГРН 102760159459) принимают решение об отказе в порядке ст. 225 Гражданского кодекса РФ от права собственности на сооружение сети уличного освещения, расположенные по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Бекреневский с/о, с. Сарафонов, ул. Лесная, возведенные в рамках комплексного развития территории при строительстве сетей электроснабжения с КТП на 400 кВ.	46,5	1	

1. Заключение:

1.1. Собрание, проведённое в форме заочного голосования, согласно указанным выше данным имеет кворум, соответственно принятые решения носят легитимный характер.

1.2. Выполнены все соответствующие требования, предписанные положениями и нормами действующего жилищного законодательства.

Члены счётной комиссии

 Балбашова Н.Ф. дом № 26

 Филиппова Л.С. дом № 25